

**Утверждено приказом генерального директора ООО «УК Преимущество»
Кузнецовым Д.Г.
от «01» апреля 2022 года (№ 0020/22)**

Прайс-лист на дополнительные услуги УК «Преимущество»			
№	Наименование работ	ед. изм	руб. с НДС
1.	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ (МОНТАЖ)		
2.	Консультация специалиста (без мелкого ремонта)	выезд	700
3.	Замена американки на счетчик ИПУ в зоне ответственности собственника	шт.	2 000
4.	Установка/поворот/опуск крестовины с опуском стояка канализации (чугунные трубы)	шт.	40 000
5.	Консультационные услуги специалиста (не более 30 мин.):	выезд	1 500
	- выезд специалиста;		
	- оказание профессиональной консультации;		
	- работы, не требующие использования дополнительных материалов;		
	- стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги		
6.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	5 000
7.	1 час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000
8.	Отключение ХВС/ГВС/ЦО в МОП для проведения работ в помещении собственника	1 кв.	500
9.	Устранение засора в раковине (без демонтажа)	шт.	2 500
10.	Повторное включение хвс\гвс после оплаты задолженности	шт.	3 000
11.	Устранение засора в ванной (без демонтажа)	шт.	2 500
12.	Устранение засора в унитазе (без демонтажа)	шт.	4 500
13.	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 50 мм длиной до 3 м (без демонтажа)	прочистка	3 000

14.	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 110 мм длиной до 5 м (без демонтажа)	прочистка	4 500
15.	Механизированная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 50 мм длиной до 5 м (без демонтажа)	прочистка	5 000
16.	Механизированная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 110 мм длиной до 10 м (без демонтажа)	прочистка	6 500
17.	Прочистка фильтров грубой очистки	шт.	1 500
18.	Пайка полипропилена	1 элемент	400
19.	Установка ванны (подключение к коммуникациям)	шт.	4 000
20.	Гидроизоляция швов	п.м.	650
21.	Установка заводского экрана под ванну	шт.	1 200
22.	Выполнение работ по опуску/повороту «SML» стояка водоотведения	шт.	40 000
23.	Выполнение сварочных работ по замене резьбовых соединений на стояках водоснабжения	шт.	40 000
24.	Демонтаж смесителя раковина/мойка/ванна	шт.	1 500
25.	Установка сифона ванны	шт.	2 000
26.	Установка душевой кабины (подключение к коммуникациям)	шт.	9 000
27.	Сборка душевой кабины	шт.	6 100
28.	Установка арматуры сливного бачка с регулировкой	к-кт	2 000
29.	Регулировка арматуры сливного бачка (без ремонта)	шт.	1 000
30.	Установка сантехнической инсталляции	шт.	4 000
31.	Установка раковины фаянсовой с подключением к коммуникациям	к-кт	4 000
32.	Установка сифона раковины, мойки	шт.	1 000
33.	Установка унитаза с подключением к коммуникациям	шт.	4 000

34.	Установка гофры унитаза (без демонтажа унитаза)	шт.	950
35.	Установка шарового крана смывного бачка	шт.	1 800
36.	Установка смывного бачка	шт.	950
37.	Установка смесителя (раковина, мойка)	шт.	2 500
38.	Установка смесителя для ванны	шт.	2 000
39.	Установка душевой штанги с подготовкой места	шт.	2 000
40.	Установка кран-буксы	шт.	500
41.	Регулировка регулятора (редуктора) давления	шт.	1 000
42.	Подключение труб ЦО из шитого полиэтилена к центральному коллектору	шт.	4 000
43.	Установка водонагревателя накопительного типа с подключением к водопроводу	шт.	8 600
44.	Установка проточного водонагревателя	шт.	2 000
45.	Монтаж посудомоечной или стиральной машины в подготовленное место, подключение к водопроводу (при наличии технического паспорта и инструкции), без установки запорной арматуры	шт.	3 000
46.	Установка измельчителя отходов	шт.	4 000
47.	Установка заглушки на трубопроводе до ДУ32 мм	шт.	1 200
48.	Установка клапана канализации обратного ДУ 110 мм	шт.	2 400
49.	Установка клапана канализации обратного ДУ 50 мм	шт.	1 500
50.	Подключение к коллектору разводящему Ду до 25 мм	шт.	1 500
51.	Установка коллектора разводящего ДУ до 25 мм	1 выход	850
52.	Установка крана шарового до ДУ 15 мм	шт.	1 750
53.	Установка крана шарового до ДУ 32 мм	шт.	1 750

54.	Установка шарового крана с полусгоном 1/2	шт.	1 750
55.	Установка шарового крана с полусгоном 3/4	шт.	2 000
56.	Установка регулятора (редуктора) давления	шт.	1 750
57.	Опрессовка системы водопровода и канализации согласно СНиП	шт.	5 000
58.	Установка сгонов у трубопроводов ДУ до 50 мм	шт.	1 500
59.	Установка фильтра грубой очистки	шт.	1 200
60.	Установка фильтра тонкой очистки	шт.	1 600
61.	Установка фильтра для питьевой воды	шт.	2 100
62.	Установка гибкой подводки	шт.	500
63.	Установка элемента квартирной разводки ЦО	шт.	1 000
64.	Установка сантехнического люка 40*40 с подготовкой места	шт.	2 500
65.	Замена уплотнительной прокладки (ДУ 15 мм, ДУ 20 мм)	шт.	800
66.	Замена теплосчетчика (стандартного исполнения)	шт.	2 000
67.	Установка резьбового соединения трубопровода металлического до ДУ 32 мм	1 соединение	1 000
68.	Прокладка труб канализационных безнапорных ПВХ ДУ до 50 мм	п.м.	850
69.	Прокладка труб канализационных безнапорных чугунных ДУ до 110 мм	п.м.	2 000
70.	Прокладка труб канализационных безнапорных чугунных ДУ до 50 мм	п.м.	1 000
71.	Прокладка труб канализационных безнапорных ПВХ ДУ до 110 мм	п.м.	1 500
72.	Выполнение работ по опуску «ПП/ПВХ» стояка водоотведения (замена тройника на крестовину входит в стоимость)	шт.	18 000
73.	Установка/замена/поворот тройника/крестовины на стояке ВО ПП/ПВХ	шт.	6 500
74.	Прокладка труб металлопластиковых ДУ до 32 мм	п.м.	450

75.	Прокладка труб полипропиленовых ДУ до 32 мм	п.м.	600
76.	Прокладка труб из сшитого полиэтилена ДУ до 32 мм	п.м.	1 500
77.	Установка противопожарной муфты	шт.	1 000
78.	Замена ИПУ (ХВС/ГВС)	шт.	2 000
79.	Подключение ИПУ в систему АСКУВ/АСКУТ	шт.	1 000
80.	Вторичная опломбировка ИПУ (водосчётчика 1 шт.) с составлением акта	шт.	600
81.	Выход специалиста для осмотра целостности пломб и составления акта с текущими показаниями ИПУ ХВС/ ГВС/Тепла	шт.	1 000
82.	Вынос мусора (без стоимости контейнера)	1 тонна	5 000
83.	Коэффициент на работы свыше 3 метров / стесненные условия (сантехника/ЦО)		2
84.	Услуга по покупке материалов, зап. частей и прочее (сантехника/ЦО)	1 услуга	1 000
85.	Устранение намеренно созданной аварии по вине собственника или третьих лиц	час	индивидуальный расчет
	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ (ДЕМОНТАЖ, БЕЗ ВЫНОСА)	ед. изм	ЦЕНА
86.	Демонтаж радиатора	шт.	1 500
87.	Иные демонтажные работы — 50% от стоимости монтажных работ		
	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ ИНЫЕ/КОМПЛЕКСЫ	ед. изм	ЦЕНА
88.	Слив и наполнение водой системы центрального отопления	1 стояк	4 000
89.	Слив и наполнение водой систем ХВС и ГВС (секция дома)	шт.	20 000
90.	Слив и наполнение водой системы ГВС	1 стояк	2 000
91.	Слив и наполнение водой системы ХВС	1 стояк	2 000
92.	Монтаж конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного в готовые вводы, к существующей запорной арматуре	шт.	3 000
93.	Монтаж конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного с переваркой отводов и	шт.	8 000

	установкой запорной и балансировочной арматуры, 1 шт. на однотрубной системе		
94.	Монтаж конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного с переваркой отводов и установкой запорной и балансировочной арматуры при установке 2-х и более шт.	шт.	7 500
95.	Переустановка (перемещение) радиатора отопления при горизонтальной разводке	шт.	5 000
96.	Перенос конвектора без изменения межосевого расстояния (без поворота) к стояку	шт.	5 000
97.	Перенос конвектора без изменения межосевого расстояния (без поворота) от стояка	шт.	5 000
98.	Монтаж конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного (с цветовыми и дизайнерскими решениями) с переваркой отводов и установкой запорной и балансировочной арматуры в помещении без отделки	шт.	16 000
99.	Монтаж радиатора отопления напольного/настенного с опрессовкой фитингов RENAУ и установкой запорной арматуры	шт.	5 000
100.	Нарезка резьбы на металлической трубе (ДУ 32 мм)	шт.	700
101.	Нарезка резьбы на металлической трубе (ДУ до 25 мм)	шт.	600
102.	Прокладка труб металлических ВГП отопления и водоснабжения	п.м.	1 500
103.	Установка терморегулятора	шт.	1 500
104.	Установка термоголовки на термостатический клапан	шт.	500
105.	Переварка/перепайка вывода ХВ/ГВ до ДУ 15мм	шт.	14 000
106.	Переварка ЦО с разворотом 90/180, перенос	шт.	2 500
107.	Спрямление стояка ХГВС/ЦО (с транзитом)	шт.	5 000
108.	Сгибание трубы с использованием трубогиба до ДУ 32	сгиб	1 000
109.	Опрессовка внутриквартирной системы водоснабжения или ЦО после окончания ремонтных работ (при выполнении работ сторонней организацией)	система	5 000
110.	Монтаж радиатора отопления (напольного/настенного), подключение труб RENAУ с установкой запорной и регулирующей арматуры	шт.	6 000

111.	Тепловой расчет мощности отопительных приборов	1 помещение	1 000
112.	Освидетельствование скрытых работ (выезд инженера + составление Акта) (сантехника/ЦО)	выезд	5 000
113.	Стык сварной до 1 дюйма	шт.	1 200
114.	Стык сварной от 1 до 2 дюймов	шт.	1 500
115.	Стык поворотный до 1 дюйма	шт.	1 000
116.	Стык поворотный от 1 до 2 дюймов	шт.	1 200
117.	Стык операционный до 1 дюйма	шт.	1 000
118.	Стык операционный от 1 до 2 дюймов	шт.	3 000
119.	Заварка свища в трубопроводе	1 свищ	1 700
120.	Заварка отверстия в трубе ДУ до 15 мм	1 отверстие	1 700
121.	Приварка резьбы ДУ до 32 мм	шт.	3 000
122.	Доставка сварочного поста	шт.	3 000
123.	Вырезка участка трубы до ДУ 32 мм с использованием электроинструмента	1 рез	450
124.	Вырезка участка трубы ДУ до 32 мм сваркой	1 рез	1 000
125.	Защита ремонта жителя от повреждения при проведении сварных работ	шт.	2 500
126.	Грунтовка сварного стыка труб	шт.	500
127.	Развоздушивание радиатора отопления (при наличии технической возможности)	шт.	1 000
128.	Осмотр установленного оборудования на соответствие ТУ (при выполнении работ сторонней организацией)	шт.	5 000
129.	Установка фитинга трубопровода (оконечное/начальное/переходное устройство)	шт.	300
130.	Установка цанги на металлопласте	шт.	300
131.	Опрессовка отопительного прибора	шт.	2 000

132.	Разработка индивидуальных технических условий (одного раздела проекта) квартира	шт.	3 000
133.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для нежилых помещений		5 000
134.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по квартире (сантехника/ЦО)	проект	5 000
135.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению (сантехника/ЦО)	проект	15 000
136.	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (сантехника/ЦО)	проект	5 000
137.	Проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для жилых помещений (сантехника/ЦО)	проект	индивидуальный расчет
138.	Проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для нежилых помещений (сантехника/ЦО)	проект	индивидуальный расчет
139.	Технический надзор за проведением работ сторонней организации	1 час	5 000
140.	Осмотр построенных сетей на соответствие СНиП и согласованной проектной документации (сантехника/ЦО)	к-кт	5 000
141.	Изготовление копии поэтажного плана и экспликации с подписью и печатью УК	проект	3 000
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (МОНТАЖ)	ед.изм	ЦЕНА
142.	Консультационные услуги специалиста (не более 30 мин.):	выезд	1 500
	- выезд специалиста;		
	- оказание профессиональной консультации;		
	- работы, не требующие использования дополнительных материалов;		
	- стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги		
143.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	5 000
144.	1 час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000
145.	Ревизия (протяжка) контактов в квартирном щитке	щиток	индивидуальный расчет
146.	Монтаж установочной коробки (подрозетника)	шт.	1 000

147.	Монтаж механизма розетки, декоративной накладки	шт.	1 000
148.	Монтаж розетки	шт.	1 000
149.	Монтаж розетки для электроплиты	шт.	индивидуальный расчет
150.	Монтаж кнопки звонка электрического с подключением	шт.	1 000
151.	Монтаж электрического полотенцесушителя в готовые выводы	шт.	3 000
152.	Установка коробки распаячной	шт.	1 000
153.	Установка электроплиты отдельно стоящей	шт.	2 500
154.	Подключение электроплиты встраиваемой	шт.	4 000
155.	Установка щита электрического накладного	шт.	индивидуальный расчет
156.	Монтаж электрощита до 18 модулей внутренней установки	шт.	4 000
157.	Монтаж электрощита свыше 18 модулей внутренней установки	шт.	6 000
158.	Установка автоматического выключателя	шт.	1 750
159.	Установка УЗО (дифференциальный автомат) трёхполюсного	шт.	3 000
160.	Установка УЗО (дифференциальный автомат) двухполюсного	шт.	2 500
161.	Установка УЗО (дифференциальный автомат) четырехполюсного	шт.	3 500
162.	Установка реле автоматического переключения	шт.	1 000
163.	Монтаж линии силовой подключение в щите	шт.	1 500
164.	Монтаж линии освещения подключение в щите	шт.	1 500
165.	Установка электросчётчика однофазного	шт.	3 000
166.	Установка электросчётчика трехфазного	шт.	4 000
167.	Перепрограммирование электросчетчика (корректировка часов, отмена сезонного временного перехода)	шт.	1 000

168.	Подключение ИПУ в систему АСКУЭ	шт	3 000
169.	Выход специалиста для осмотра целостности пломб и составления акта с текущими показаниями ИПУ ЭЭ	шт.	1 000
170.	Монтаж нулевой шины в квартирном щитке	шт.	1 500
171.	Установка и подключение люстры, светильника, бра в подготовленное место	шт.	2 400
172.	Установка и подключение люстры, светильника, бра с подготовкой места установки	шт.	3 500
173.	Сборка люстры	шт.	1 500
174.	Монтаж точечного галогенового светильника (до 3 шт.)	шт.	1 500
175.	Монтаж и подключение светильника потолочного типа «Армстронг»	шт.	2 000
176.	Монтаж лампы накаливания (до 3 шт.)	шт.	1 500
177.	Установка выключателя 1/2-х клавишного накладного/утопленного типа	шт.	1 500
178.	Установка блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа	шт.	2 000
179.	Высверливание углубления под установочную коробку (подрозетник)	шт.	2 000
180.	Сверление сквозное в стене	шт.	1 500
181.	Штробление	м.п.	1 200
182.	Диагностика электропроводки (одна линия)	1 линия	1 500
183.	Повторное включение электроэнергии при автоматическом отключении по вине собственника жилое помещение	включение	1 500
184.	Повторное включение электроэнергии при автоматическом отключении по вине собственника нежилое помещение	включение	2 000
185.	Коэффициент на работы свыше 3 метров/стесненные условия		2
186.	Услуга по покупке материалов, запчастей и прочее	1 услуга	1 000
187.	Перетяжка вводного кабеля до 10 м	1 услуга	15 000

188.	Перетяжка вводного кабеля за каждый последующий погонный метр свыше 10 м	м.п.	1 000
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (ДЕМОНТАЖ, БЕЗ ВЫНОСА)	ед. изм	руб. с НДС
189.	Иные демонтажные работы		50% стоимости установки (электрика)
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ ИНЫЕ/КОМПЛЕКСЫ	ед. изм	руб. с НДС
190.	Подача напряжения для производства пуско-наладочных работ (1 ввод на срок 2 месяца)	1 помещение	40 000
191.	Подача напряжения для производства пуско-наладочных работ (2 ввода на срок 2 месяца)	1 помещение	60 000
192.	Подача напряжения по постоянной схеме электроснабжения	1 помещение	10 000
193.	Подача трехфазного напряжения для квартиры (перевод на постоянную схему эл.снабжения на основании рассмотренной проектной документации)	1 кв.	2000
194.	Восстановление электроснабжения после погашения задолженности	шт.	1 500
195.	Коммутация эл. щита на основании проекта из материала заказчика	шт.	10 000
196.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для жилых помещений	шт.	3 000
197.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для нежилых помещений	шт.	5 000
198.	Разработка ТУ, проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для жилых помещений	проект	индивидуальный расчет
199.	Разработка ТУ, проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для нежилых помещений	проект	индивидуальный расчет
200.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по квартире	проект	5 000
201.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению	проект	15 000
202.	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (электрика)	проект	5 000
203.	Осмотр построенных сетей на соответствие СНиП и согласованной проектной документации	к-кт	5 000
204.	Освидетельствование скрытых работ (выезд инженера + составление Акта)	выезд	5 000

205.	Оформление и выдача акта технологического присоединения	шт.	10 000
206.	Монтаж патронов подвесных или настенных	шт.	1 000
207.	Настройка электронного устройства (реле времени, реле контр.напряжения и др.)	шт.	1 000
	РАБОТЫ ПО СЛАБОТОЧНЫМ СИСТЕМАМ		
208.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для жилых помещений (СС)	шт.	3 000
209.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для нежилых помещений (СС)	шт.	5 000
210.	Проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для жилых помещений	проект	индивидуальный расчет
211.	Проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для нежилых помещений	проект	индивидуальный расчет
212.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению	проект	15 000
213.	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (электрика)	проект	5 000
214.	Подключение без прокладки кабельных линий. Подключение, монтаж абонентского аудиоустройства, коммутация, пусконаладка	шт.	2 500
215.	Подключение видеодомофона (монитора) с установкой.	шт.	4 000
216.	Новое подключение абонентского видеоустройства. Монтаж видео-панели на стену при помощи дюбель-гвоздей, коммутация, пусконаладка		
217.	Подключение видеодомофона (монитора) без установки.	шт.	3 000
218.	Новое подключение абонентского видеоустройства, коммутация, пусконаладка		
219.	Консультационные услуги специалиста (не более 30 мин.):	выезд	1 500
	- выезд специалиста;		
	- оказание профессиональной консультации;		
	- работы, не требующие использования дополнительных материалов;		
	- стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги		

220.	Программирование ключа на дополнительный доступ к машиноместу или кладовой	шт.	200
221.	Монтаж, коммутация и пусконаладка следующих компонентов системы: ЭМ-замок; доводчик; кнопка открытия ЭМ-замка; источники питания; считыватель; контроллер замка (на металлическую дверь)	шт.	14 500
222.	Монтаж, коммутация и пусконаладка индивидуальной/малоабонентской вызывной панели (без подключения абонентского устройства)	шт.	1 600
223.	Прокладка кабеля СС	м.п.	300
224.	1 час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000
225.	Коэффициент на работы свыше 3 метров/стесненные условия		2
226.	Услуга по покупке материалов, запчастей и прочее	1 услуга	1 000
227.	Монтаж абонентского оборудования:	шт.	8 200
	- установка вызывной панели накладным/врезным монтажом)		
	- подключение вызывной панели;		
	- установка абонентского устройства;		
	- подключение абонентского устройства;		
	- установка и подключение системного контроллера;		
	шлюза на дин-рейку		
228.	Подключение к СДС	шт.	5 000
229.	Комплекс подготовительных работ для врезного монтажа	шт.	индивидуальный расчет
	РАБОТЫ ПО СИСТЕМАМ ПОЖАРОТУШЕНИЯ	ед. изм	руб. с НДС
230.	Слив и наполнение водой системы пожаротушения	шт.	10 000
231.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	5 000

232.	Разработка технических условий	шт.	5 000
233.	Проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для нежилых помещений (ВПП)	проект	индивидуальный расчет
234.	1 час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000
235.	Перенос сплинкера пожаротушения	шт.	индивидуальный расчет
	РАБОТЫ ПО ППС (СИСТЕМА ПРОТИВОПОЖАРНОГО ОПОВЕЩЕНИЯ)	ед. изм	руб. с НДС
236.	Отключение дымового/теплового пожарного ручного извещателя	шт.	600
237.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для нежилых помещений (АУПТ/ВПП)	шт.	5 000
238.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению (АУПТ/ВПП)	шт.	15 000
239.	Подключение дымового/теплового пожарного ручного извещателя	шт.	1 500
240.	Отключение пожарных датчиков на время проведение ремонтных работ	шт.	3 500
241.	Восстановление шлейфа ППС (поврежденного по вине собственника)	шт.	индивидуальный расчет
242.	Восстановление оборудования ППС (поврежденного по вине собственника)	шт.	индивидуальный расчет
243.	Отключение шлейфа ППС (снятие и исключение из зоны охраны)	шт.	700
244.	Подключение шлейфа ППС (проверка исправности шлейфа и постановка под охрану)	шт.	700
245.	Восстановление шлейфа в рабочий режим после несанкционированного запуска систем противопожарной защиты	шт.	6 000
246.	Стоимость адресного дымового/теплового пожарного ручного извещателя	шт.	1 000
247.	Программирование пожарных извещателей после замены	шт.	500
248.	Стоимость аналогового извещателя	шт.	500
	СТОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	ед. изм	руб. с НДС
249.	Консультационные услуги специалиста (мелкие работы не более 30 мин.: Выезд специалиста, Оказание профессиональной консультации, мелкие работы, не превышающие временной	выезд	1 500

	период 30 минут и не требующие использования дополнительных материалов, стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги) (плотницкие работы)		
250.	Выкопировка из проектно сметной документации (разделы АР и КЖ)	1 шт.	5 000
251.	Выполнение сварочных работ по замене резьбовых соединений на стояках водоснабжения.	1 точка	40 000
252.	Подъем ключей из шахты лифта.	1 услуга	1 000
253.	Час работ, не входящих в прайс (плотницкие работы)	1 час	2 000
254.	Коэффициент на работы свыше 3 метров / стесненные условия (плотницкие работы)		коэф. 2
255.	Услуга по покупке материалов, запчастей и прочее (плотницкие работы)	1 услуга	1 000
256.	Замена неисправного накладного или врезного замка в межкомнатной двери (без учета материалов)	1 шт.	1 500
257.	Замена неисправного накладного или врезного замка в межкомнатной двери (без учета материалов)	1 шт.	индивидуальный расчет
258.	Замена личинки входной двери с демонтажем/установкой планки (без учета материала)	1 шт.	2 000
259.	Замена почтового замка	1 шт.	500
260.	Демонтаж/монтаж потолка в МОП для проведения трассы кондиционера (считается метраж потолка + разбор короба для прокладки кондиционерной трассы)	кв.м.	1 200
261.	Демонтаж перегородок из блока (гипс, керамзит, газобетон)	кв.м.	350
262.	Демонтаж кирпичной перегородки в 1 кирпич	кв.м.	700
263.	Штроба сантехническая для водоснабжения по кирпичу	м.пог.	300
264.	Штроба сантехническая для водоснабжения по штукатурке	м.пог.	250
265.	Штроба сантехническая для водоотведения 50мм-70мм по монолиту	м.пог.	700
266.	Демонтаж межкомнатных дверей	шт.	500
267.	Демонтаж межкомнатных дверей с сохранением	шт.	1500

268.	Демонтаж подоконников	пог.м.	300
269.	Демонтаж входной двери	шт.	2500
270.	Демонтаж Унитаза Отдельно стоящего	шт.	700
271.	Демонтаж раковины	шт.	700
272.	Демонтаж ванной металлической, акриловой	шт.	900
273.	Демонтаж ванной чугунной	шт.	1500
274.	Демонтаж подиума для душевой кабины из бетона	шт.	3500
275.	Демонтаж стяжки не армированной	кв.м.	350
276.	Демонтаж штукатурки	кв.м.	150
277.	Демонтаж Плитки и Керамогранита	кв.м.	250
278.	Демонтаж Линолиума	кв.м.	70
279.	Демонтаж Ламината	кв.м.	150
280.	Демонтаж плинтуса	пог.м.	30
281.	Снятие краски водоимпульсионной	кв.м.	500
282.	Снятие обоев	кв.м.	150
283.	Укладка ламината	кв.м.	250
284.	Укладка линолиума	кв.м.	150
285.	Укладка керамической плитки	кв.м.	800
286.	Укладка Крупноформатного керамогранита	кв.м.	1100
287.	Монтаж порожков	пог.м.	250
288.	Нанесение бетоноконтакта	кв.м.	100

289.	Грунтовка за 1 раз	кв.м.	50
290.	Кладка перегородок из гипсового, пазогребневого, газоблока	кв.м.	700
291.	Штукатурка стен по плоскости шпателем	кв.м.	230
292.	Поклейка обоев под окраску на флизелиновой, виниловой основе	кв.м.	200
293.	Поклейка тонких обоев на бумажной основе	кв.м.	330
294.	Покраска стен за один раз	кв.м.	150
295.	Покраска обоев	кв.м.	210
296.	Покраска труб масляной краской	кв.м.	170
297.	Шпатлевка потолка под окраску	кв.м.	400
298.	Монтаж карнизов пенопластовых до 70мм	пог.м.	210
299.	Монтаж карнизов пенопластовых до 100мм	пог.м.	240
300.	Монтаж карнизов пенопластовых до 150 мм	пог.м.	270
301.	Монтаж карнизов полиуретановых до 100мм	пог.м.	310
302.	Монтаж карнизов полиуретановых до 150мм	пог.м.	340
303.	Монтаж карнизов полиуретановых до 200мм	пог.м.	370
304.	Демонтаж штукатурки с потолка	кв.м.	150
305.	Разборка потолка "Armstrong"	кв.м.	210
306.	Демонтаж бетонных перегородок толщиной до 12см	кв.м.	2100
307.	Демонтаж бетонной стены до 20 см	кв.м.	1500
308.	Антисептирование вагонки	кв.м.	210
309.	Заделка швов серпянкой и унифлотом	пог.м.	250

310.	Монтаж зеркала на стену (на клей)	кв.м.	1300
311.	Нанесение антиплесень	кв.м.	95
312.	Нанесение фактурной штукатурки	кв.м.	650
313.	Шпатлевка стен под покраску	кв.м.	350
314.	Шпатлевка стен под обои	кв.м.	300
315.	Разборка деревянного пола	кв.м.	170
316.	Снятие паркета	кв.м.	220
317.	Демонтаж ковролина	кв.м.	100
318.	Снятие фанеры, оргалита	пог.м.	210
319.	Грунтовка пола на 1 раз	кв.м.	80
320.	Укладка ДСП/ДВП на пол	кв.м.	600
321.	Настил ковролина	кв.м.	350
322.	Окраска пола на один раз	кв.м.	210
323.	Покрытие пола лаком	кв.м.	480
324.	Демонтаж вентиляционной решетки	шт.	200
325.	Сверление сквозного отверстия d=до20мм.	шт.	600
326.	Демонтаж короба вентиляции	пог.м.	410
327.	Демонтаж вентиляционной гофры	пог.м.	150
328.	Демонтаж деревянных встроенных шкафов, антресолей и т.д.	шт.	410
329.	Монтаж вентиляционной решетки	шт.	600
330.	Заделка отверстий после прокладки коммуникаций	шт.	500

331.	Вынос , занос мебели (в пределах квартиры)	Ед.	От 700
332.	Навешивание шкафчика	шт.	750
333.	Монтаж лючка	шт.	От 600
334.	Установка жалюзи	шт.	910
335.	Установка потолочного карниза для штор	пог.м.	1300
336.	Сборка мебели	шт.	15% от стоимости
337.	Сборка шкаф-купе	шт.	15% от стоимости
338.	Разгрузо/погрузочные работы (с лифтом) мешок	шт.	80
339.	Вынос мусора (с лифтом) мешок	шт.	80
340.	Вынос мусора (без лифта за этаж) мешок	шт.	40
341.	Установка доводчика двери	шт.	800
342.	Врезка глазка	шт.	300
343.	Врезка замка	шт.	1100
344.	Демонтаж наличника	шт.	200
345.	Разовый вывоз мусора	1 куб.м	1 750
	СИСТЕМЫ ВЕНТИЛЯЦИИ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ		
346.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	5 000
347.	Демонтаж внешнего кондиционерного блока (бытового)	1 шт.	1 500
348.	Демонтаж внешнего кондиционерного блока (бытового) с последующей утилизацией	1 шт.	2 500
349.	Час работ, не входящих в прайс	1 час	1 500
350.	Демонтаж/монтаж воздуховода в рамках машиноместа.	1 шт.	10 000

351.	Разработка Технических условий для квартир	1 шт.	3000
352.	Разработка Технических условий для коммерческих помещений	1 шт.	5000
353.	Техническое обслуживание сплит системы	1 система	3500
	(с предварительной диагностикой)		
354.	Ремонт дренажа настенной сплит системы (самотёчная)	1 система	1000
355.	Ремонт дренажа настенной сплит системы (напорная) с заменой насоса	1 система	1500
356.	Ремонт фреоновых трасс (в зависимости от сложности)	1 трасса	3000
357.	Ремонт систем кондиционирования (замена датчиков температуры, привода жалюзей и т.д.). Работа без учёта стоимости запчастей.	1 позиция (з/ч)	2000
358.	Рассмотрение (первичное/повторное) проектной документации по квартире	проект	5000
359.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению	проект	15 000
360.	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (вентиляция и кондиционирование)	проект	5000
	ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПРОПУСКОВ	ед. изм	руб. с НДС
361.	Изготовление прокси-карты	1 шт.	500
362.	Брендируемый стикер для ЖК «Зиларт»	1 шт.	750
363.	Смарт-тег брендируемый (изготовление, программирование)	1 шт.	1 500
364.	Дополнительная метка на доступ в паркинг	шт.	1500
365.	Изготовление временного пропуска	1 шт.	100
366.	Перевыпуск с заменой карты	1 шт.	500
367.	Создание дополнительной зоны доступа	1 шт.	500
368.	Ламинирование документа	1 лист	100
369.	Ксерокопия документов	1 лист	50

370.	IL-102, брелок (изготовление, программирование)	1 шт.	2 000
	ПРОЧИЕ УСЛУГИ	ед. изм	руб. с НДС
	Вынос и утилизация новогодней елки (сосны)	1 услуга	2 000
	БКФН (нежилые помещения)		
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (МОНТАЖ БКФН)		
371.	Монтаж механизма розетки, декоративной накладки	шт.	1 000
372.	Монтаж розетки накладной	шт.	1 000
373.	Монтаж накладного вентилятора	шт.	2 000
374.	Монтаж канального вентилятора	шт.	2 000
375.	Монтаж розетки штепсельной трехполюсной	шт.	650
376.	Монтаж электрического полотенцесушителя	шт.	2 000
377.	Монтаж тепловой завесы	шт.	5 000
378.	Монтаж коробки распаячной в гипсолите	шт.	1 000
379.	Монтаж коробки распаячной в кирпичной стене	шт.	1 500
380.	Монтаж коробки распаячной в бетонной стене	шт.	1 500
381.	Монтаж коробки распаячной накладной	шт.	1 000
382.	Монтаж электропроводки до 4 мм кв. в штробе	м.п.	500
383.	Монтаж электропроводки от 6 мм кв. в штробе	м.п.	800
384.	Монтаж кабеля или провода по потолку	м.п.	500
385.	Монтаж кабеля или провода в гофротрубе по потолку	м.п.	500
386.	Монтаж кабель-канала шириной до 25 мм по ГКЛ (гипсокартон/дерево)	м.п.	400

387.	Монтаж кабель-канала шириной до 25 мм по кирпичу	м.п.	500
388.	Монтаж кабель-канала шириной до 25 мм по бетону	м.п.	600
389.	Монтаж кабель-канала шириной свыше 25 мм по ГКЛ (гипсокартон/дерево)	м.п.	500
390.	Монтаж кабель-канала шириной свыше 25 мм по кирпичу	м.п.	650
391.	Монтаж кабель-канала шириной свыше 25 мм по бетону	м.п.	800
392.	Монтаж щита электрического накладного	шт.	3 200
393.	Монтаж электрощита на 8 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	3 200
394.	Монтаж электрощита на 8 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	3 200
395.	Монтаж электрощита на 8 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	3 200
396.	Монтаж электрощита на 12 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	3 200
397.	Монтаж электрощита на 12 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	4 000
398.	Монтаж электрощита на 12 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	4 500
399.	Монтаж электрощита на 18 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	3 700
400.	Монтаж электрощита на 18 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	5 000
401.	Монтаж электрощита на 18 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	5 000
402.	Монтаж электрощита на 24 модуля внутренней установки в гипсокартоне	шт.	5 000
403.	Монтаж электрощита на 24 модуля внутренней установки в кирпиче	шт.	7 000
404.	Монтаж электрощита на 24 модуля внутренней установки в бетоне	шт.	7 000
405.	Монтаж электрощита на 36 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	6 000
406.	Монтаж электрощита на 36 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	7 000
407.	Монтаж электрощита на 36 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	8 000

408.	Монтаж электрощита на 54 модуля внутренней установки в гипсокартоне	шт.	7 500
409.	Монтаж электрощита на 54 модуля внутренней установки в кирпиче	шт.	9 000
410.	Монтаж электрощита на 54 модуля внутренней установки в бетоне	шт.	10 000
411.	Монтаж автоматического выключателя (однополюсный)	шт.	1 800
412.	Монтаж автоматического выключателя (двухполюсный)	шт.	1 800
413.	Монтаж автоматического выключателя (трехполюсный)	шт.	1 800
414.	Монтаж автоматического выключателя (четырёхполюсный)	шт.	1 800
415.	Монтаж УЗО (дифференциальный автомат) двухполюсного	шт.	1 800
416.	Монтаж УЗО (дифференциальный автомат) четырёхполюсного	шт.	1 800
417.	Монтаж реле автоматического переключения	шт.	1 000
418.	Монтаж магнитного пускателя (однофазный)	шт.	2 600
419.	Монтаж магнитного пускателя (трехфазный)	шт.	2 600
420.	Монтаж электросчётчика однофазного	шт.	4 000
421.	Монтаж электросчётчика трехфазного	шт.	5 000
422.	Монтаж датчиков движения	шт.	1 500
423.	Монтаж временного освещения	кв.м.	900
424.	Монтаж лампы люминесцентной	шт.	1 200
425.	Монтаж стартера	шт.	1 100
426.	Монтаж светильников подвесных на потолках с люминесцентными лампами	шт.	1 500
427.	Монтаж блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке	шт.	1 500
428.	Высверливание отверстий под установочную коробку (подрозетник) в гипсокартоне, гипсолите	шт.	1 000

429.	Сверление сквозное в стене толщиной до 25 см в мягких стенах	шт.	800
430.	Сверление сквозное в стене толщиной до 25 см в бетонных стенах	шт.	1 100
431.	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см в мягких стенах	шт.	800
432.	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см в кирпичных стенах	шт.	1 200
433.	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см в бетонных стенах	шт.	1 200
434.	Штроба размером 70х70 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.п.	600
435.	Штроба размером 70х70 мм в кирпиче	м.п.	1 000
436.	Штроба размером 70х70 мм в бетоне	м.п.	1 200
437.	Штроба размером 100х100 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.п.	700
438.	Штроба размером 100х100 мм в кирпиче	м.п.	1 200
439.	Штроба размером 100х100 мм в бетоне	м.п.	1 500
440.	Прокладка проводки открытой на скобах на гипсолитовых стенах	м.п.	500
441.	Прокладка проводки открытой на скобах на кирпиче	м.п.	700
442.	Прокладка проводки открытой на скобах на бетоне	м.п.	1 000
443.	Затяжка проводки в гофру	м.п.	200
444.	Укладка провода в готовом канале	м.п.	200
445.	Укладка кабеля или провода до 4 мм кв. в кабель-канале	м.п.	200
446.	Укладка кабеля или провода от 6 мм кв. в кабель-канале	м.п.	200
447.	Затяжка кабеля в металлорукав	м.п.	250
448.	Ревизия (протяжка) контактов в щитке	щиток	1 500
	ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПРОПУСКОВ		

449.	Ключ «треугольник»	1	200
------	--------------------	---	-----